

## Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových

Rašínovo nábřeží 390/42, 128 00 Praha 2

### **Výzva**

**podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, vlastníkům nemovitostí a dalším oprávněným, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě**

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových **vyzývá**, podle § 65 odst. 3 zákona č. 256/2013 Sb., katastrální zákon, **vlastníky nemovitostí a další oprávněné osoby, kteří nejsou označeni v katastru nemovitostí dostatečně určitě, jak vyžaduje katastrální zákon**, aby se přihlásili ke svému vlastnictví uvedené nemovitosti u místně příslušného pracoviště Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových.

Seznam nemovitostí, jichž se tato výzva týká, je zveřejněn na webových stránkách Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz) v sekci „Nabídka majetku“, v části „Nedostatečně určitě identifikovaní vlastníci“.

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových tímto upozorňuje na skutečnost, že pokud se vlastník nemovité věci nepřihlásí ve lhůtě stanovené v § 1050, odst. 2 zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, tj. do 31. 12. 2023, má se za to, že ji opustil. Potom ve smyslu § 1045, odst. 2 tohoto zákona připadne opuštěná nemovitá věc do vlastnictví státu.

V Praze dne 10.1.2014

Ing. Miloslav Vaněk v.r.

generální ředitel

## **INFORMACE PRO VEŘEJNOST**

Dne 1. 1. 2014 nabyl účinnosti zákon č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí (dále jen katastrální zákon), který v § 64 ukládá Českému úřadu zeměměřickému a katastrálnímu předat Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových (dále jen ÚZSVM) údaje o nemovitostech, u nichž není osoba dosud zapsaná v katastru nemovitostí jako vlastník nebo jiný oprávněný označena dostatečně určitě.

V § 65 katastrálního zákona se ÚZSVM ukládá vést o nemovitostech s nejednoznačným vlastníkem evidenci, tuto evidenci zveřejnit na svých internetových stránkách a údaje předat obecnímu úřadu, na jehož území se nemovitost nachází, s tím, že obecní úřad údaje zveřejní na úřední desce. Dále zákon ukládá ÚZSVM provést v součinnosti s příslušným obecním úřadem šetření k dohledání vlastníka.

Zjistí-li ÚZSVM osobu vlastníka nemovitosti, písemně ho vyzve, aby předložil listiny dokládající jeho vlastnictví příslušnému katastrálnímu úřadu, nebo uplatnil svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení. Přihlásí-li se ÚZSVM osoba, která tvrdí, že je vlastníkem nemovitosti, ÚZSVM ji písemně vyzve, aby listiny dokládající její vlastnictví předložila katastrálnímu úřadu, nebo uplatnila svá vlastnická práva v občanskoprávním řízení.

Nepodaří-li se vlastníka zjistit a uběhne-li lhůta podle občanského zákoníku, má se za to, že nemovitost je opuštěná. Toto ustanovení zákona vychází ze skutečnosti, že k vlastnictví takových nemovitostí se dlouhodobě nikdo nehlásí, neplatí z nich daně, nepečuje o ně, a tak lze předpokládat, že tyto osoby nevykonávají vlastnické právo ke svým nemovitostem ve smyslu § 1050 odst. 2 nového občanského zákoníku. Po uplynutí 10 let nevykonávání vlastnického práva se nemovitost považuje za opuštěnou a stává se vlastnictvím státu.

Pokud osoba (fyzická nebo právnická) zjistí, že je vlastníkem nemovitosti uvedené na seznamu zveřejněném na webové adrese [www.uzsvm.cz](http://www.uzsvm.cz), může se obrátit na místně příslušné odloučené nebo územní pracoviště ÚZSVM, jehož kontaktní údaje nalezne na téže webové adrese. Místně příslušné pracoviště ÚZSVM poradí osobě, která není v katastru nemovitostí dostatečně nebo vůbec uvedena, jak dále podle zákona postupovat.

Seznam nemovitostí zveřejněný na webu ÚZSVM je ve formátu „xls“ a obsahuje výhradně údaje, které ÚZSVM obdržel od Českého úřadu zeměměřického a katastrálního podle § 64 zákona č. 256/2013 Sb., o katastru nemovitostí, v platném znění.



OPSUB - název	OPSUB - adresa	Podíl čítatel	Podíl jmenovatel	Právní vztah - název
Šimák Antonín	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Šimáková Anna	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Váňa Bohuslav	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Vozková Marie	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Vozková Marie	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Vozková Marie	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Kazdová Anna	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Kazdová Anna	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Pěkníková Františka	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Pěkníková Františka	adresa neznámá	1	2	Vlastnické právo
Cirmanová Marie	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Dvořák Rudolf	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Dvořák Rudolf	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo
Dvořák Rudolf	adresa neznámá	1	1	Vlastnické právo

Parcela (formátováno)	Číslo LV (parcela)	Stavba - název části obce	Stavba - název způsobu využití
Mezno 693839, č. 1252	320		
Mezno 693839, č. 1252	320		
Mezno 693839, č. 534/1	321		
Mezno 693839, č. 534/2	321		
Mezno 693839, č. 534/3	321		
Mezno 693839, č. 535	321		
Mezno 693839, č. 1304	321		
Mezno 693839, č. 1305	321		
Mezno 693839, č. 1306	321		
Mezno 693839, č. 194/5	324		
Mezno 693839, č. 195/29	324		
Mezno 693839, č. 1279/9	324		
Mitrovce 693847, č. 285	280		
Mitrovce 693847, č. 286	280		
Mitrovce 693847, č. 285	280		
Mitrovce 693847, č. 286	280		
Mitrovce 693847, č. 204/3	246		
Mitrovce 693847, č. 190/41	249		
Mitrovce 693847, č. 208/2	249		
Mitrovce 693847, č. 208/12	249		

Parcela - výměra	Název druhu pozemku	Název způsobu využití pozemku
5071	orná půda	
5071	orná půda	
10337	trvalý travní porost	
3909	trvalý travní porost	
196	trvalý travní porost	
6211	orná půda	
646	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
259	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
18	vodní plocha	koryto vodního toku umělé
3823	orná půda	
812	orná půda	
151	ostatní plocha	ostatní komunikace
1408	orná půda	
9172	orná půda	
1408	orná půda	
9172	orná půda	
12596	orná půda	
215	vodní plocha	koryto vodního toku přirozené nebo upravené
3314	trvalý travní porost	
3308	trvalý travní porost	