



Ministerstvo dopravy

Mgr. Kamil Rudolecký

náměstek ministra

Praha 24. února 2014  
Č. j.: 34/2014-910-IZD/1

Vážený pane starosto,

v minulých dnech jste se opakovaně obrátil na Ministerstvo dopravy, jmenovitě na pana ministra, se žádostí o změnu právní normy, dle níž jsou řešeny výkupy pozemků pro stavby železniční infrastruktury.

Z pověření pana ministra Vám sděluji, že zákon č. 416/2009 Sb., o urychlení výstavby dopravní, vodní a energetické infrastruktury, ve znění pozdějších předpisů, je obecně závaznou právní normou, která je závazná jak pro vlastníky nemovitostí, stavbou dotčené obce, tak i Ministerstvo dopravy.

Pro vysvětlení uvádím, že v průběhu posledních cca 10 let výrazně vzrostl objem staveb dopravní infrastruktury v majetku státu. Jedním ze základních problémů, které přispěly k opoždění přípravy staveb, byly majetkoprávní problémy, především pak problémy s výkupem pozemků. Odprodej pozemků a staveb investorům byl v řadě případů předmětem spekulací, směřujících k získání majetkového prospěchu. Ke spekulacím přispívala i právní úprava umožňující netransparentní stanovování cen nemovitostí a s tím související prodražování staveb. Na tento nešvar bylo v minulosti poukazováno jak odbornou, tak i širokou veřejností.

Ministerstvo dopravy, jako ústřední orgán státní správy odpovědný za oblast dopravní infrastruktury má nejen zájem na co možná nejefektivnějším využití finančních prostředků z veřejných rozpočtů, ale především na kvalitním dopravním spojení uvnitř České republiky i jejího napojení na okolní země. Předpokládám, že tento zájem je náš společný a bez vzájemné spolupráce s vlastníky pozemků sledovaného cíle nelze dosáhnout. Ministerstvo dopravy prověří Vámi zmíněné nátlakové způsoby jednání investorů sledující vyvlastnění pozemků a v tomto směru zjednáme nápravu.

Velice bychom uvítali spolupráci starostů dotčených obcí při jednání rezortních investorů s občany, která se v konečném důsledku může promítnout ve větší spokojenosti občanů se stanovenou výkupní cenou.

S pozdravem

Vážený pan  
Rudolf Vobruba  
starosta obce  
Mezno čp. 57  
257 86 Miličín