

# ZMĚNA VÝHLEDU ROZVOJE OBCE MEZNO

## v letech 2010 až 2014

Obec Mezno leží na hranicích Středních a Jižních Čech, v drsném klimatu jižního okraje České Sibiře. Celkový počet obyvatel je 359 Osob, kdy podstatnou část tvoří občané v neproduktivním věku nebo občané, kteří budou v nejbližší době odcházet do důchodu.

Obec Mezno je tvořena osadami Mezno s počtem obyvatel 204, Mitrovce s počtem obyvatel 81, Lažany s počtem obyvatel 49, Stupčice s počtem obyvatel 19 a Vestec s počtem obyvatel 2 a samotami Hvízdalka, Cihelna a Nová hospoda.

V obci lze za významnější podnikatelské aktivity považovat pouze zemědělství a podnikatelské subjekty, které vytvářejí alespoň málo pracovních míst, jsou Mydlářka Benešov a.s. a AGROSTŘED s.r.o. . Dále je zde provozováno několik živností z nichž za významnější lze považovat prodejnu potravin, malé automobilové opravy, truhlárnu, klempířství a pokrývačství.

Působí zde i několik společenských organizací, které zajišťují kulturní a sportovní vyžití občanů. Jsou to TJ Sokol Mezno, Myslivecké sdružení Hubert, Sbor dobrovolných hasičů a Honební společenstvo Mezno.

Obec Mezno je vlastníkem 123,6 ha pozemků. Z toho 20,1 ha polí, 43,3 ha trvalých travních porostů, které pronajímá, 54,42 ha lesů, na kterých hospodaří ve vlastní režii, 27,4 ha cest, vodních ploch a ostatních komunikací, které udržuje v provozuschopném stavu a dále je vlastníkem Kulturního domu Mezno č.p. 57, Hřiště a objektu kabin v Mezně, Hasičské zbrojnice v Mezně, v Lažanech a v Mitrovicích, objektu klubu SDH v Mitrovicích a dalších několika drobných staveb jako je vodárna v Mitrovicích, bývalá mlékárna v Mezně apod. Dále obec vlastní mobiliář, který využívá pro svou činnost, a který udržuje.

Rozpočet Obce Mezno se pohybuje okolo částky 4.000.000,- Kč

Z hlediska této stručné charakteristiky a z ní plynoucích potřeb obce a občanů obce, a s ohledem na možnosti předpokládaného rozpočtu vyvozujeme záměr činnosti Obce Mezno na období let 2010 až 2014.

Obecně lze říci k celému uvažovanému období, že Obec Mezno je nucena hradit „**povinné položky**“, ke kterým patří připojení k elektronické poště, realizace pokynů nadřízených orgánů, např. provozování webových stránek na internetu, pořízení a provozování elektronického podpisu, datové schránky, zpracování a aktualizování územního plánu, apod.), „**nezbytné položky**“, ke kterým patří příspěvek na sdružení obcí Čertovo břemeno pro získávání některých dotací, BENEBUS pro zajištění autobusové dopravy do obce, příspěvek na školu za děti, veřejné osvětlení apod. .

Uhrazením těchto plateb zůstává pro další potřeby a rádobý rozvoj obce přibližně polovina ročního rozpočtu, ale inflace rok od roku tuto zbývající disponibilní částku na uhrazení ostatních „**potřebných položek**“ stále snižuje a ze státních prostředků k navýšení obecní rozpočtu nedochází. V posledních letech se daří získávat menší finanční částky z dotací.

„**Potřebné položky**“ zahrnují opravu a modernizaci komunikací a obecních objektů, provozování, údržbu a postupnou rekonstrukci vodovodu a dešťové kanalizace, opravu, údržbu a obnovu ostatního mobiliáře ve vlastnictví obce. Především by však tyto položky měly zahrnovat nové investice jako je vybudování odpadní kanalizace s čističkou, vodovody v přilehlých osadách apod.

S vědomím shora zmíněného stavu má obecní zastupitelstvo tento záměr rozvoje obce Mezno:

### Rok 2010

1. Hradit povinné a nezbytné položky.
2. Pokračovat v prováděných opravách cest a ostatních komunikací v rozsahu cca 1 km z Lažan směrem k Vestci.
3. Provádět opravu objektů hřiště, hasičské zbrojnice v Mezně, kulturního domu a zejména s

ohledem na zamezení poškození staveb, tedy opravy střech, izolací, pláštů a instalací ostatních objektů.

4. V případě poskytnutí dotace zahájit práce na výstavbě kanalizace a ČOV.
5. Provádět údržbové práce a opravy na vodovodu v Mezně.
6. Po dohodě s ŘSD zahájit práce na výstavbě vodovodu v Mitrovicích.
7. Provádět těžbu dřeva, výsadbu a údržbu porostů v souladu s LHP s přihlédnutím k odstraňování škod způsobených polomy a kůrovcem.
8. Provádět postupnou obměnu a doplňování mobiliáře obce.

### **Rok 2011**

1. Hradit povinné a nezbytné položky.
2. Provést opravu cest a ostatních komunikací v rozsahu cca 1 km v Mitrovicích.
3. Provádět údržbu a opravu objektů sportovních kabin na hřišti v Mezně a klubu SDH v Mitrovicích.
4. Provádět těžbu dřeva, výsadbu a údržbu porostů v souladu s LHP s přihlédnutím k odstraňování škod způsobených polomy a kůrovcem.
5. Provádět postupnou obměnu a doplňování mobiliáře obce.
6. Provádět postupnou opravu vodovodu v Mezně.

### **Rok 2012**

1. Hradit povinné a nezbytné položky.
2. Provést opravu cest a ostatních komunikací formou zástřiků v celé obci.
3. Provádět údržbu a opravu objektů zejména kapličky v Mezně, střechy sportovních kabin na hřišti v Mezně a klubu SDH v Mitrovicích a Lažanech.
4. Provádět těžbu dřeva, výsadbu a údržbu porostů v souladu s LHP s přihlédnutím k odstraňování škod způsobených polomy a kůrovcem.
5. Provádět postupnou opravu vodovodu v Mezně.
6. Připravit realizaci dotačního titulu na vytápění obce biomasou.
7. Provádět postupnou obměnu a doplňování mobiliáře obce.

### **Rok 2013**

1. Hradit povinné a nezbytné položky.
2. Provést opravu cest a ostatních komunikací v rozsahu cca 400.000,- Kč.
3. Provádět údržbu a opravu objektů, zejména požární zbrojnice SDH Mezno – výměna oken a dveří cca 300.000,- Kč, kulturní dům Mezno – topení cca 500.000,- Kč.
4. Provádět těžbu dřeva (předpokládaný výnos 500.000,- Kč dle LHP), výsadbu a údržbu porostů v souladu s LHP (předpokládané náklady 250.000,- Kč) s přihlédnutím k odstraňování škod způsobených polomy a kůrovcem.
5. Provádět postupnou opravu vodovodu v Mezně v částce cca 200.000,- Kč.

6. Zahájit realizaci dotačního titulu přiděleného ze Státního fondu životního prostředí na vytápění obce biomasou v Mezně a ve Stupčicích (z celkové plánované částky 80.000.000,- Kč se předpokládá profinancovat 50.000.000,- Kč a tak zahájit zkušební provoz). Dle zpracovaného a SFŽP schváleného projektu bude investice kryta ze 71 % z dotačních prostředků a zbývající prostředky budou hrazeny z úvěru. Umoření úvěru bude prováděno ze záloh na topení a z plateb za odebrané teplo firmou Mydlářka a.s.. Při předpokládaném odběru 11.000 GJ za rok a ceně 260 Kč/1 GJ (včetně DPH) bude zajištěn dostatek finančních prostředků na splátky úvěru, provoz a opravy a údržbu. Zahájení a realizace akce závisí na termínu uzavření smlouvy o poskytnutí dotačních prostředků s SFŽP.
7. Provádět postupnou obměnu a doplňování mobiliáře obce.

#### **Rok 2014**

1. Hradit povinné a nezbytné položky.
2. Provést opravu cest a ostatních komunikací v Mezně, ve Stupčicích a na Cihelnu v rozsahu cca 350.000,- Kč.
3. Provádět údržbu a opravu objektů zejména klubu SDH v Lažanech v rozsahu cca 200.000,- Kč.
4. Provádět těžbu dřeva (předpokládaný výnos 300.000,- Kč dle LHP), výsadbu a údržbu porostů v souladu s LHP (předpokládané náklady 150.000,- Kč) s přihlédnutím k odstraňování škod způsobených polomy a kůrovcem.
5. Provádět postupnou opravu vodovodu v Mezně v rozsahu cca 250.000,- Kč.
6. Dokončit realizaci dotačního titulu na vytápění obce biomasou v Mezně a ve Stupčicích v rozsahu cca 30.000.000,- Kč. Dokončení realizace akce závisí na termínu uzavření smlouvy o poskytnutí dotačních prostředků s SFŽP.
7. Provádět postupnou obměnu a doplňování mobiliáře obce.

V průběhu sledovaného období bude nutné hledat postupně finanční zdroje a hledat vhodné dotační tituly k realizaci investičního záměru vybudování odpadní kanalizaci a čističky odpadních vod v Mezně a k provedení odbahnění a opravě „Obecního rybníku“ v Mezně a některých dalších akcí.

Tento výhled bude sloužit jako podklad, pro sestavování ročních rozpočtů, ale nebude je nahrazovat. Faktická realizace jednotlivých bodů tohoto dokumentu bude závislá na množství finančních zdrojů, technických a časových možnostech vybraných dodavatelů, popřípadě na ostatních objektivních faktorech.

Cílem realizace tohoto výhledu je podpora podnikání, podpora mladých rodin a vytvoření přijatelných podmínek i pro ostatní občany obce z hlediska společenského, kulturního a sportovního vyžití.

04.11.2012

Schváleno na zasedání Obecního zastupitelstva Obce Mezno dne .....

Místostarosta obce .....

Starosta obce .....

Vyvěšeno dne: .....

Sejmuto dne: .....